



**BINNENGEKOMEN  
TEAM DOCUMENTSERVICES  
D.D. 16-03-2018  
No. 2018-08573  
Portefeuillehouder Aarts  
Organisatieonderdeel Ontwik.**

Aan: College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maastricht  
Van: LPM - gemeenteraadsfractie Maastricht  
Betreft: **Vragen ex artikel 47 RvO inzake onveilige situatie rondom school Talenttuin (SBO de Opstap, SBO de Sprong en het JRK IvOO SO)**  
Datum: 16-03-2018

Geachte college,

Sinds anderhalf jaar wordt er van de gemeente een oplossing gevraagd omtrent de onhoudbare en onveilige situatie voor 310 leerlingen, ouders en personeel van de school Talenttuin gelegen aan de Mariënwaard.

De leegstaande gebouwen die eigendom zijn van Xonar moeten zo spoedig mogelijk gesloopt worden, want er ligt asbest, chemisch afval en ander rondslingerend afval. Er wordt ijzer gesloopt en de ontruimde krakers verblijven nog steeds op het terrein. Tussen deze verlaten verkrotte gebouwen ligt de school Talenttuin Maastricht ingeklemd. Leerlingen, ouders en personeel komen in aanraking met dit afval. De kinderen kunnen zich gemakkelijk toegang verschaffen tot dit onveilige terrein met alle mogelijke gevaren door losliggende kabels, stukgeslagen glas en gaten in de grond. De viezigheid en onveiligheid in de gebouwen neemt met de week toe. Alles waar geld aan kon worden verdiend is gesloopt, gebruikt of verkocht en dat is te zien. Deze situatie is onveilig en schadelijk voor de gezondheid en dus onwenselijk. Bovendien is dit verloederd terrein absoluut geen visitekaartje voor een school.

Bijna dagelijks wordt de politie gebeld vanwege deze onveilige situatie. Dat kost veel uren aan handhaving, maar de situatie wordt steeds grimmiger.

De Liberale Partij Maastricht vindt dat het de plicht is van de gemeente er voor te zorgen dat leerlingen, ouders en het personeel veilig naar school kunnen gaan en zich daar ook veilig kunnen begeven.

Een en ander roept dan ook bij ons de volgende vragen op:

1. Welke acties zijn er tot nu toe ondernomen door Xonar en hoe heeft de gemeente Xonar aangezet om werk te maken van de afbraak en het opruimen van het terrein?
2. Wat is de reactie van het college op de volgende verzoeken?
  - a. De Liberale Partij Maastricht verzoekt het college om Xonar te verplichten om binnen afzienbare tijd de leegstaande verkrottende gebouwen te slopen en het terrein netjes achter te laten, en een

datum te bepalen wanneer dat moet zijn gebeurd. (Versnelde afbraak zou immers al voor maart 2018 aan de orde zijn?).

b. De Liberale Partij Maastricht verzoekt het college Xonar te verplichten om binnen een maand alle rondslingerende asbest, ijzer en chemisch afval van het terrein te verwijderen en hier op streng te handhaven i.v.m. de veiligheid van de kinderen en het personeel. De gemeente dient haar rol op te pakken door Xonar te handhaven en dit niet aan de politie over te laten. In dit kader wordt ook verwezen naar de op de volgende pagina's toegevoegde foto's van het terrein.

c. De Liberale Partij Maastricht verzoekt het college om de raad op de hoogte te brengen van de voortgang van de afbraak van de gebouwen van Xonar en het creëren van een veilige en representatieve omgeving voor de school en de termijn waarbinnen dit gerealiseerd moet zijn.

Voorts vragen wij aandacht voor de parkeersituatie. De situatie is als volgt:

Er is een tekort aan parkeerplekken op het eigen terrein en men moet ook uitwijken naar de drukke Meerssenerweg. Het team en de directie van school worstelen reeds anderhalf jaar met dit probleem. Het team gebruikt op jaarbasis enorm veel extra uren om als verkeerregelaars op te treden om de veiligheid van de kinderen te garanderen. Uren die ze graag in het onderwijs zouden willen investeren. Er zijn inmiddels meerdere ambtenaren (verkeer/veiligheid/onderwijs/ leerlingenvervoer) op de hoogte van de multi-problematiek ten aanzien van het gehele terrein.

3. Wij vragen het college om aan de slag te gaan met de situatie rondom het parkeren.

Kan er op het terrein van Xonar - waar versneld afgebroken moet worden - een mogelijkheid tot een parkeervoorziening worden gecreëerd? Indien dit volgens het college niet kan, vernemen wij graag waarom dit niet kan, alsook welke andere oplossing voor de parkeersituatie het college dan heeft.

In afwachting van uw antwoord,

Met vriendelijke groet,  
Namens de Liberale Partij Maastricht  
Kitty Nuyts, fractievoorzitter  
Nanette Canisius  
Margo Decker

Bijlagen: 3 foto's op de volgende pagina's



